

Anonimitzada Acta JGVL 15abril14

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2021/15 | La junta de govern local |

| DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ | |
|----------------------------------|---|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 14 / d'abril / 2021 |
| Durada | Des de les 13:00 fins a les 14:50 hores |
| Lloc | Sala de Junes |
| Presidida per | Enric Mir Pifarré |
| Secretari | Javier Vergé Pluvins |

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|-------------------------|-----------------------------|------------------|
| | Nom i Cognoms | Assisteix |
| | Albert Quintillà Benet | SÍ |
| | Ariadna Salla Gallart | SÍ |
| | Daniel Not i Vilafranca | SÍ |
| | Enric Mir Pifarré | SÍ |
| | Jordi Ribalta Roig | SÍ |
| | Marc Pau Fernández Mesalles | SÍ |
| | Maria Fusté Marsal | SÍ |
| | Mariazel Viladoms Bellart | SÍ |
| | Núria Palau Minguella | SÍ |

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa

l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Expedient 410/2021. Llicències Urbanístiques. Denegació Llicència d'obres per dur a terme la reparació del paviment de l'edificació existent al Polígon 3 Parcel·la 63.

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 723/2021. Exp. 043/21. Comunicació prèvia d'obres.
3. Expedient 468/2021. Adjudicació del contracte de subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022
4. Expedient 562/2021. Aprovació de l'inici de l'expedient per a l'adjudicació del contracte d'arrendament directe de local situat al C/. Indústria, 2B, entresol, oficina 4, de les Borges Blanques
5. Expedient 770/2021. Llicències d'Ocupació. Gual permanent al c/ Est, 21
6. Expedient 769/2021. Llicències d'Ocupació amb tancament per posar taules i cadires al Bar la Canya
7. Expedient 768/2021. Llicències d'Ocupació amb tancament per posar taules i cadires. Bar Mil Feliz
8. Expedient 589/2021. Llicències d'Ocupació amb tancat per posar taules i cadires. Restaurant Erigard

9. Expedient 759/2021. Liquidació, Aprovar relació sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
10. Expedient 664/2021. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de l'immoble situat al C/ Magí Morera, 53 de les Borges Blanques (avui C/ Mestra Dolors Iglesias, 7)
11. Expedient 3202/2019. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de l'immoble situat a la plaça Ramon Arqués, 1 de les Borges Blanques
12. Expedient 247/2021. Aprovació de la liquidació del cànon de control d'abocaments de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, corresponent a l'any 2015
13. Expedient 730/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
14. Expedient 774/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
15. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes d'abril de 2021
16. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de març de 2021
17. Expedient 1562/2020. Aprovació de la factura pel servei de neteja de l'escola de música i dels bucs corresponent al mes de març de 2021
18. Expedient 800/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/10
19. Expedient 410/2021. Llicències Urbanístiques. Denegació Llicència d'obres per dur a terme la reparació del paviment de l'edificació existent al Polígon 3 Parcel·la 63
20. Precs i preguntes

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 7 d'abril de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 723/2021. Exp. 043/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 043/21 723/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Diagonal, 2
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Diagonal, 2, 1-1
Referència cadastral: 2689037CF2928N0001RO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 4.200,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 145,74 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 168,74 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar part de la teulada (col·locació onduline i reposar les teules existents)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de millora/conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general. En el cas que es modifiqués el volum o es realitzessin intervencions en l'estructura que puguin afectar l'estructura general, caldrà presentar l'oportuna comunicació a l'Ajuntament i/o sol·licitar la corresponent llicència d'obres.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

3 . Expedient 468/2021. Adjudicació del contracte de subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I TRANSPORT D'ÀRID RECICLAT 2021-2022

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 10 de març de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat, del subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022.

L'anunci de licitació del subministrament va ser publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques el dia 11 de març de 2021.

Durant el termini de 15 dies naturals de presentació de propostes que finalitzava el dia 26 de març de 2021 a les 23:59, es va presentar la següent proposició mitjançant l'eina de Sobre Digital:

| Núm. ordre | Denominació social | NIF | Data d'entrada | Hora d'entrada | Registre d'entrada |
|------------|--|-----------|----------------|----------------|--------------------|
| 1 | Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. | A25012386 | 25/03/2021 | 12:47:22 | 2021-E-RC-772 |

En sessió de 29 de març de 2021, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura i valoració de la documentació del Sobre Únic.

Seguidament es va procedir a l'obertura del "Sobre Únic" de la única proposta

presentada per empresa licitadora, on hi constava la declaració responsable i la proposició econòmica, subjecta a criteri de valoració objectiva mitjançant fórmula, amb resultat següent:

| Núm. ordre | Empresa licitadora | NIF | Declaració responsable signada | Oferta econòmica transport d'àrid reciclat |
|------------|--|-----------|--------------------------------|--|
| 1 | Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. | A25012386 | Hi consta | 4,02 € m ³ |

Atès que era un requisit d'aptitud per participar en aquesta licitació el trobar-se inscrit/a en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), la Mesa comprovà que l'empresa licitadora presentada es trobava inscrita en algun d'aquests dos registres, en la data de finalització del termini de presentació de propostes.

També comprovà que el seu objecte social contenia la prestació objecte d'aquest contracte i que es constatava que no complia els criteris de solvència tècnica i econòmica exigits pel plec de clàusules administratives particulars.

Amb aquest antecedents, la Mesa acordà:

Primer.- Requerir a la mercantil Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. per a què en el termini de 3 dies hàbils següents a la recepció del requeriment aportí la documentació que acrediti la solvència econòmica i financera i la solvència professional i tècnica.

En data 1 d'abril de 2021 i amb registre d'entrada número 2021-E-RC-850, Romà Infraestructures i Serveis, SAU, va presentar la documentació acreditativa dels criteris de solvència tècnica i econòmica exigits pel PCAP.

En sessió de 6 d'abril de 2021, la Mesa de Contractació va procedir a valorar la documentació aportada per l'empresa licitadora i va comprovar el seu compliment.

Amb aquest antecedents, la Mesa acordà:

Primer.- Declarar admesa al procediment de contractació del subministrament d'àrid reciclat (compra i transport), la següent empresa licitadora:

Relació d'empreses declarades admeses:

| Núm ordre | Empreses licitadores | CIF | Oferta econòmica (IVA no inclòs) |
|-----------|--|-----------|-----------------------------------|
| 1 | Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. | A25012386 | 4,02 € / m ³ transport |

Relació d'empreses declarades excloses: Cap

Segon.- Per determinar si la única oferta presentada declarada admesa conté valors anormals o desproporcionats s'aplica el paràmetre que determina la clàusula núm. 13a del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que concorre un sol licitador, es considerarà desproporcionada l'oferta que sigui inferior al pressupost base de licitació, en més de 25 unitats percentuals.

L'oferta presentada no resulta inferior al 25% del pressupost base de licitació i per tant, no es troba en situació de poder ser considerada com anormalment baixa o desproporcionada, en els termes que preveu el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment d'aquesta contractació.

Seguidament, la Mesa procedeix a la valoració de l'oferta econòmica presentada, en els termes que estableix la clàusula núm. 11, amb el següent resultat:

Quadre resum de les puntuacions obtingudes en la valoració de la documentació del Sobre ÚNIC de les propostes admeses al procediment de contractació, ordenat de major a menor puntuació obtinguda:

| Núm. ordre | Empreses licitadores | CIF | Oferta econòmica | Puntuació obtinguda |
|------------|--|-----------|------------------------|---------------------|
| 1 | Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. | A25012386 | 4,02 €/ m ³ | 0,00 punts |

Amb aquests antecedents, la Mesa de contractació, per unanimitat dels seus membres acordà elevar a l'òrgan de contractació les següents propostes:

Primer.- Ordenar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses:

| Núm. ordre | Empreses licitadores | CIF | Oferta econòmica | Puntuació obtinguda |
|------------|--|-----------|------------------------|---------------------|
| 1 | Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. | A25012386 | 4,02 €/ m ³ | 0,00 punts |

D'acord amb aquesta relació classificada, l'única empresa presentada ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U. amb CIF: A25012386, no ha proposat baixa en el preu base de licitació i proposa executar el contracte de subministrament i transport d'àrid reciclat pels preus unitaris següents:

| Concepte | Preu unitari €/m ³ (IVA no inclòs) |
|------------------------------------|---|
| Subministrament d'àrid (preu fixe) | 6,40 |
| Transport d'àrid reciclat | 4,02 |

El preu anual del subministrament es determinarà en funció del nombre de m³ d'àrid reciclat que l'Ajuntament requereixi, durant la vigència del contracte, amb la següent previsió:

| | |
|--|------------|
| Preu unitari subministrament d'àrid m ³ (preu fixe) | 6,40 |
| Preu unitari m ³ transport àrid reciclat | 4,02 |
| Total m ³ previstos d'àrid a subministrar | 8.600,00 |
| Pressupost d'execució material | 89.612,00 |
| IVA 21% | 18.818,52 |
| Pressupost d'adjudicació amb IVA | 108.430,52 |

Segon.- Elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses, per tal que l'aprovi.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de subministrament i transport d'àrid reciclat, a l'empresa ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U. amb CIF: A25012386, que proposa executar el contracte pels següents preus unitaris:

| Concepte | Preu unitari €/m ³ (IVA no inclòs) |
|--|---|
| Subministrament d'àrid IVA (preu fixe) | 6,40 |
| Transport d'àrid reciclat | 4,02 |

Quart.- Efectuar el requeriment mitjançant comunicació electrònica per tal que el licitador proposat presenti, en un termini màxim de 7 dies hàbils, a comptar des de la tramesa de la comunicació, la documentació assenyalada a la clàusula 21a del plec de clàusules i la garantia definitiva del contracte, per import de 4.480,60 € (quatre mil quatre-cents vuitanta euros amb seixanta cèntims) corresponent al 5% del pressupost d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el valor Afegit, amb l'avertiment que en cas que no es presenti la documentació requerida, dins de termini, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a declarar deserta la licitació atès que no s'han presentat més propostes.

En data 9 d'abril de 2021 l'empresa proposada ha presentat la garantia definitiva per import de 4.480,60 € (quatre mil quatre-cents vuitanta euros amb seixanta cèntims) mitjançant aval de l'entitat Bankinter, SA, inscrit en data 8 d'abril de 2021 en el Registre Especial d'Avalls amb en número 0486695, d'acord amb el que estableix la clàusula 15a del plec de clàusules

En data 9 d'abril de 2021 l'interventor de l'Ajuntament ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Fonaments de dret:

1.- L'article 150 i 151 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del

Sector Públic.

2.- L'article 159.4 de la LCSP estableix que la formalització del contracte s'efectuarà en un termini no superior a cinc dies des de la constitució de la garantia definitiva i de la fiscalització de la despesa.

3.- L'article 341 de la LCSP disposa que els ens locals han d'enviar al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya dades relatives a l'adjudicació, en el termini d'un mes des de la data de formalització.

4.- L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.

5.- L'òrgan de contractació és l'Alcalde, de conformitat amb la DA 2.a.1 de la LCSP. No obstant, aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses:

| Núm. ordre | Empreses licitadores | CIF | Oferta econòmica | Puntuació obtinguda |
|------------|--|-----------|------------------------|---------------------|
| 1 | Romà Infraestructures i Serveis S.A.U. | A25012386 | 4,02 €/ m ³ | 0,00 punts |

Segon.- Adjudicar el contracte del subministrament i transport d'àrid reciclat 2021-2022 a l'empresa ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U. amb NIF A25012386, que proposa executar el contracte pels següents preus unitaris:

| Concepte | Preu unitari €/m ³ (IVA no inclòs) |
|--|---|
| Subministrament d'àrid IVA (preu fixe) | 6,40 |
| Transport d'àrid reciclat | 4,02 |

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques reguladores del

contracte.

Terçer.- Disposar la despesa (Fase D) per import de 50.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 454 22199 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Per a l'exercici 2022, la disposició de la despesa resta condicionada a l'existència de crèdit suficient en l'aplicació número 454 2199 del pressupost corresponent.

Quart.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Cinquè.- Facultar el Sr. alcalde perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Sisè.- Notificar aquests acords a l'arquitecte tècnic municipal, el senyor Francesc Casals Piera, designat responsable d'aquest contracte

Setè.- Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

Vuitè.- Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.2 de la LCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant <http://www.contractaciopublica.gencat.cat>

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques, de conformitat amb l'article 154 del TRLCSP.

4 . Expedient 562/2021. Aprovació de l'inici de l'expedient per a l'adjudicació del contracte d'arrendament directe de local situat al C/. Indústria, 2B, entresol, oficina 4, de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DIRECTE DE LOCAL SITUAT AL C/ INDUSTRIA 2B, ENTRESOL, OFICINA 4, DE LES BORGES BLANQUES

Atès que l'Ajuntament de les Borges Blanques té la necessitat de dur a terme serveis per part de l'àrea de promoció econòmica i necessita disposar d'un local per poder oferir un servei d'atenció a les persones emprenedores que arrendin un espai al nou viver d'empreses "business innovation center".

Atès que a data d'avui, s'ha constatat la possibilitat de poder arrendar un local de 23 m2 situat al C/ Indústria 2 B, entresol, oficina 4, davant la inexistència de locals de característiques similars en el radi de nucli urbà considerat, i que en aquest radi que podem considerar com la zona centre de la població no existeixen locals ja equipats de mobiliari, xarxes d'informàtica adients, distribució de dependències, etc., que permetin una prestació del servei en un curt termini de temps i possiblement implicaria la necessitat d'adequar-los amb un cost important que suportaria l'ajuntament sense cap possibilitat de rescabament, es considera procedent adjudicar-lo de forma directa de conformitat amb l'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

El preu de renda seria de 250,00 € (IVA exclòs) i la durada de 12 mesos més la possibilitat de tres prorrogues anuals fins a un màxim de 36 mesos.

Els serveis tècnics municipals han emès informe favorable que consta a l'expedient.

L'interventor de l'Ajuntament ha emès, en data 12 d'abril de 2021, informe en el que es determina que el pressupost base de la licitació no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del vigent pressupost municipal.

En la mateixa data s'ha emès informe d'existència de crèdit en la bossa de vinculació jurídica per a dur a terme aquesta contractació i informe de fiscalització prèvia favorable.

De conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan competent és l'Alcaldia. Si bé és cert que aquesta competència ha estat delegada en la Junta de Govern Local per Decret 209/2019, de 18 de juny.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient administratiu per a l'arrendament, mitjançant adjudicació directa i una renda inicial mensual de 250,00 € (IVA exclòs), del local de 23 m2 situat al C/ Indústria 2 B, entresol, oficina 4 destinat a oferir un servei d'atenció a les persones emprenedores que arrendin un espai al nou viver d'empreses "business innovation center".

Segon.- Aprovar el plec de condicions particulars regulador d'aquesta contractació, que resta incorporat a l'expedient.

Tercer.- Aprovar els compromisos de despesa pluriennal, d'acord amb la següent distribució:



| Anualitats | Import (IVA exclòs) |
|------------|---------------------|
| 2021 | 2.000,00 € |
| 2022 | 1.000,00 € |

Quart.- Autoritzar la despesa per import de 2.000,00 € amb càrrec a l'aplicació 430 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Per a la resta d'anualitats, els pressupostos de cada exercici hauran de preveure crèdit suficient per atendre la despesa corresponent a cada una d'elles.

Cinquè.- Simultàniament ordenar la publicació d'aquesta resolució en el perfil del contractant i requerir al titular del bé (Salvador Pifarré SLU) perquè en el termini màxim de 3 dies, comptats a partir de la notificació d'aquesta resolució, aportin declaració responsable relativa al compliment de la capacitat per contractar, oferta econòmica i l'acceptació del Plec aprovat com a part integrant del contracte.

5 . Expedient 770/2021. Llicències d'Ocupació. Gual permanent al c/ Est, 21

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 7 d'abril de 2020, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

.....

c/ Est, 21
25400 Les Borges Blanques
GUAL 850

| | |
|---------------|----------|
| Taxa any 2021 | 92,50 € |
| Taxa placa | 16,00 € |
| Total. | 108,50 € |

Tanmateix, i segons la normativa existent, cal pintar la voravia de color groc, amb una llargada màxima que correspongui a l'amplada de la porta més 50 cm. per banda per poder realitzar la maniobra d'entrada i sortida del vehicle.

6 . Expedient 769/2021. Llicències d'Ocupació amb tancament per posar taules i cadires al Bar la Canya

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR LA CANYA.

LOCALITZACIÓ : Ensenyança, 24

TAULES/TANCAMENT : Tancament de 16 m2 per posar taules i cadires

BRIMESTRE: Tot l'any 2021

TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat



dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

7 . Expedient 768/2021. Llicències d'Ocupació amb tancament per posar taules i cadires. Bar Mil Feliz

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : MIL FELIZ.

LOCALITZACIÓ : Av. de la Sardana, 10

TAULES/TANCAMENT : Tancament de 15 m2 per posar 5 taules amb les corresponents cadires

BRIMESTRE: Tot l'any 2021

TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari

instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.
Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent
Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat
Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris
L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

8 . Expedient 589/2021. Llicències d'Ocupació amb tancat per posar taules i cadires. Restaurant Erigard

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ I AUTOLIQUIDACIÓ DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local i l'arquitecte tècnic municipal, han redactat els corresponents informes en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb un vetllador per posar taules i cadires a la via pública.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : RESTAURANT ERIGARD

LOCALITZACIÓ : Carretera de Lleida

TAULES/TANCAMENT : Vetllador amb tancament perimetral de 10 metres de llarg per 1.80 d'ample. Davant local, el qual agafaria part de la vorera i carril d'estacionament de vehicles. Així mateix, s'afegirien jardineres al voltant del tancament de 1.50 x 040 (segons projecte adjunt)

BRIMESTRE: 2n, 3r, 4rt i 5è



TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

9 . Expedient 759/2021. Liquidació, Aprovar relació sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALSA URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment

dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de // 5.795,36 €///

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació:

Referència: 3362580

Immoble: INDUSTRIA , 5

Antic titular:

Data: 08/02/2021

Import: 1277,82

Referència: 3362583

Immoble: MARQUES D'OLIVART, 15, 2N (USD. ½)

Antic titular:

Data: 10/02/2021

Import: 18,15

Referència: 3362586

Immoble: MARQUES D'OLIVART, 15, 2N (NUA P. ¼ FINCA)

Antic titular:

Data: 10/02/2021

Import: 55,75

Referència: 3362587

Immoble: MAQUES D'OLIVART, 15, 2N (NUA P. ¼ FINCA)

Antic titular:

Data: 10/02/2021

Import: 55,75

Referència: 3362590

Immoble: VIA AURELIA, 29, 2-1 (1/4)

Antic titular:

Data: 12/02/2021

Import: 88,91

Referència: 3362591

Immoble: VIA AURELIA, 29, 2-1 (1/4)

Antic titular:

Data: 12/02/2021

Import: 88,91

Referència: 3362593

Immoble: PINTOR IGLESIAS, 27

Antic titular:

Data: 15/02/2021

Import: 2185,05

Referència: 3362625

Immoble: URB. LES FORQUES, 3 (1/2)



Antic titular:

Data: 17/02/2021

Import: 171,73

Referència: 3362837

Immoble: URB. LES FORQUES 1/20 SOLAR 1/2

Antic titular:

Data: 17/02/2021

Import: 62,71

Referència: 3362839

Immoble: BELLAVISTA, 19 (USD. ½)

Antic titular:

Data: 22/02/2021

Import: 29,81

Referència: 3362840

Immoble: BELLAVISTA,19 (NUA P. 1/6 PART)

Antic titular:

Data: 22/02/2021

Import: 72,87

Referència: 3362842

Immoble: BELLAVISTA, 19 (NUA P. 1/6 PART)

Antic titular:

Data: 22/02/2021

Import: 72,87

Referència: 3362841



Immoble: BELLAVISTA, 19 (NUA P. 1/6 PART)

Antic titular:

Data: 22/02/2021

Import: 72,87

Referència: 3363412

Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 31 (N/P ½)

Antic titular:

Data: 25/01/2021

Import: 234,36

Referència: 3363413

Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 31 (NUA P. ½)

Antic titular:

Data: 25/01/2021

Import: 234,36

Referència: 3363414

Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 31 (USD. ½)

Antic titular:

Data: 25/01/2021

Import: 132,20

Referència: 3363416

Immoble: ENSENYANÇA, 24 A, 4-1

Antic titular:

Data: 10/03/2021

Import: 76,87



Referència: 3363418

Immoble: LLUIS COMPANYS, 46, 2n C

Antic titular: PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SL
(SABADELL REAL ESTATE SL)

Nou titular:

Data: 17/03/2021

Import: 113,82

Referència: 3363419

Immoble: LLUIS COMPANYS, 46 PK I TR 7

Antic titular: PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SL
(SABADELL REAL ESTATE SL)

Nou titular:

Data: 17/03/2021

Import: 8,30

Referència: 3363421

Immoble: AV ONZE DE SETEMBRE, 27, 2-1

Antic titular: TREAMEN INVESTMENTS SLU

Nou titular:

Data: 17/03/2021

Import: 404,33

Referència: 3363429

Immoble: PAU CASALS, 11, 4-3

Antic titular:

Data: 18/03/2021



Import: 144,27

Referència: 3363937

Immoble: SANT ISIDRE, 29 (1/4)

Antic titular:

Data: 25/03/2021

Import: 96,95

Referència: 3363939

Immoble: SANT ISIDRE, 29 (1/4)

Antic titular:

Data: 25/03/2021

Import: 96,95

TOTAL..... // 5.795,36 € //

10 . Expedient 664/2021. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de l'immoble situat al C/ Magí Morera, 53 de les Borges Blanques (avui C/ Mestra Dolors Iglesias, 7)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/. MAGÍ MORERA, 53 (AVUI C/. MESTRA DOLORS IGLESIAS, 7)

El dia 24 de març de 2021 i amb registre d'entrada núm. 2021-E-RC-754 el Sr. i la Sra., han presentat davant l'Ajuntament una sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de la finca situada al C/ Magí Morera, 53 de les Borges Blanques (avui C/ Mestra Dolors Iglesias, 7) amb referència cadastral 1885721CF2918N0003YU, efectuada el dia 24/02/2021.

El Sr. i la Sra. al·leguen que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·liciten la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporten la següent documentació:

- Escritura de compra venda de l'immoble amb número de protocol 3574 de data 25/08/2006 de la Notaria de D. Pablo Gómez Clavería de Lleida amb un valor de compra de l'immoble de 212.000 €
- Escritura de compra venda de l'immoble, amb número de protocol 155 de data 24/02/2021 de la Notaria de D^a. Maria Simón Marco de les Borges Blanques amb un valor de venda de l'immoble de 174.000 €

Fonaments de dret:

- Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals
- La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig

Per informe proposta de secretaria de data 8 d'abril de 2021 que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT la sol·licitud de no subjecció a l'impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Magí Morera, 53 de les Borges Blanques (avui C/ Mestra Dolors Iglesias, 7).

CONSIDERAR que de la documentació presentada pels interessats, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble de referència no ha existit increment de valor del be.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Considerar que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Magí Morera, 53 de les Borges Blanques (avui C/ Mestra Dolors Iglesias, 7) a l'haver provat els interessats la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Magí Morera, 53 de les Borges Blanques (avui C/ Mestra Dolors Iglesias, 7).

Tercer.- Notificar l'acord als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

11 . Expedient 3202/2019. Declaració de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de l'immoble situat a la plaça Ramon Arqués, 1 de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA PER LA TRANSMISSIÓ DE L'IMMOBLE SITUAT A LA PLAÇA RAMON ARQUÉS NÚM. 1 DE LES BORGES BLANQUES

El dia 13 de novembre de 2019 i amb registre d'entrada núm. 2019-E-RC-3138 el Sr., en nom propi i en representació dels senyors, ha presentat davant l'Ajuntament una sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de la finca situada a la plaça Ramon Arqués núm. 1 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2191028CF2929S0020ZQ efectuada el dia 14 d'octubre de 2019.

El Sr., al·lega que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·licita la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporta la següent documentació:

- Escritura de manifestació i acceptació d'herència, amb número de protocol 1.072 de data 10/06/2005 de la Notaria de D. José Luis Benavides Malo de Les Borges Blanques, on s'adjudica el 16,667% a favor de Pilar Arrufat Segarra.
- Escritura de manifestació i acceptació d'herència, amb número de protocol 3.547 de data 18/11/2011 de la Notaria de D. Enrique Viola Tarragona de Barcelona, on s'adjudica un 13,889% a, un 13,889% a i un 13,889% a
- Escritura d'acceptació i adjudicació d'herència, amb número de protocol 2.019 de data 25/11/2016 de la Notaria de D. Vicente Miguel Mestre Soro d'Esparreguera, on s'adjudica el 41,667% a
- Escritura de compravenda, amb número de protocol 871 de data 14/10/2019 de la Notaria de D^a. María Simón Marco de Les Borges Blanques, amb un valor de venda de 35.000 €

D'aquestes escriptures es desprenen els valors d'adquisició de les participacions de l'immoble de cada interessat i els valors de venda que els correspon, essent els següents:

| Subjecte obligat tributari | % participació | Valor d'adquisició | Valor de venda | Diferència |
|----------------------------|----------------|--------------------|----------------|--------------|
| | 16,667 | 6.630 € | 5.833,33 € | -796,67 € |
| | 13,889 | 18.333,33 € | 4.861,11 € | -13.472,22 € |
| | 13,889 | 18.333,33 € | 4.861,11 € | -13.472,22 € |
| | 13,889 | 18.333,33 € | 4.861,11 € | -13.472,22 € |
| | 41,667 | 25.000 € | 14.583,33 € | -10.416,67 € |

Fonaments de dret:

- Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals
- La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig

Per informe proposta de secretaria de data 9 d'abril de 2021 que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT la sol·licitud de no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat a la plaça Ramon Arqués núm. 1 de les Borges Blanques.

CONSIDERAR que de la documentació presentada pels interessats, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble referenciat no ha existit increment de valor del be.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Considerar que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat a la plaça Ramon Arqués núm. 1 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat els interessats la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat a la plaça Ramon Arqués núm. 1 de les Borges Blanques.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

12 . Expedient 247/2021. Aprovació de la liquidació del cànon de control d'abocaments de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, corresponent a l'any 2015

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL CÀNON DE CONTROL D'ABOCAMENTS DE LA CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DE L'EBRE CORRESPONENT A L'ANY 2015

En data 5 de febrer de 2021 ha tingut entrada al registre de l'Ajuntament ofici de la Delegació de Catalunya de l'Agència Tributària comunicant l'inici del procediment de reclamació de deutes corresponent a la liquidació del cànon de control d'abocaments de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre de l'any 2015, per un import de 8.753,70 euros.

Donat que no es va pagar la liquidació quan corresponia perquè no es va tenir constància de la seva comunicació, es considera convenient abonar aquest deute.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la liquidació reclamada per la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre pel cànon de control d'abocaments corresponent a l'any 2015, per import de 8.753,70 euros.

Segon.- Autoritza, disposar i reconèixer la despesa per import de 8.753,70 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 311 20900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.



Tercer.- Ordenar el pagament de la liquidació per import de 8.753,70 euros.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

13 . Expedient 730/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONCESSIO DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local , en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/19, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL a la següent petició. Així mateix , aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Departament : EST CENTRAL C

Nínxol número : 13

Fila : 1^a

Nom adquirent :

Import : //840,00 € //

TOTAL // 840,00 €//

14 . Expedient 774/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONCESSIO DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local , en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/19, de 18 de juny, per unanimitat

dels membres presents ACORDA:

Concedir els TÍTOLS DE NÍNOLS a la següent petició. Així mateix , aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínol al Cementiri Local.

Departament : EST CENTRAL C
Nínol número : 11
Fila : 3^a
Nom adquirent :
Import : //985,00 € //

Departament : EST CENTRAL C
Nínol número : 12
Fila : 3^a
Nom adquirent :
Import : //985,00 € //

TOTAL// 1.970,00 €//

15 . Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes d'abril de 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER CORRESPONENT AL MES D'ABRIL DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2020 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte de subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting), per un import de 220.749,12 €, amb el següent detall: 182.437,44 € de principal més 38.311,68 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 5 d'abril de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes d'abril de 2021, per

import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 9 d'abril de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting) del mes d'abril de 2021, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 4.598,94 euros amb càrrec a l'aplicació 163 20300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.598,94 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

16 . Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de març de 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT AL MES DE MARÇ DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs).

En data 31 de març de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura dels treballs realitzats durant el mes de març de 2021, per import de 20.983,25 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 9 d'abril de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponent al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes de març de 2021, per import de 20.983,25 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 20.983,25 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 20.983,25 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

17 . Expedient 1562/2020. Aprovació de la factura pel servei de neteja de l'escola de música i dels bucs corresponent al mes de març de 2021

Favorable

**Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment**

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA DE MÚSICA I DELS BUCS CORRESPONENT AL MES DE MARÇ DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Serveis LIC 1999, SLU, amb CIF B25422577, el contracte de serveis de neteja de l'escola de música i del bucs 2020, 2021, 2022 i 2023, per un import màxim de 24.252,15 euros (IVA inclòs).

En data 30 de març de 2021 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de març de 2021,

per import de 804,64 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

En data 9 d'abril de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 29/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per Serveis LIC 1999, SLU, corresponent al servei de neteja de l'escola de música i dels bucs del mes de març de 2021, per import de 804,64 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 804,64 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2021:

-326 22700: 740,28 euros

-337 22700: 64,36 euros

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè porti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 804,64 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

18 . Expedient 800/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/10

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/10

Vista la relació de factures número 2021/10 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 16.797,31 euros.

Atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.



Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Atès que la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/10, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 16.686,31 € i ordenar el pagament d'aquestes per un import de 16.797,31 €, corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

19 . Expedient 410/2021. Llicències Urbanístiques. Denegació Llicència d'obres per dur a terme la reparació del paviment de l'edificació existent al Polígon 3 Parcel·la 63.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

DENEGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES PER DUR A TERME LA REPARACIÓ DEL PAVIMENT (UNS 60 m²) DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT AL POLÍGON 3, PARCEL·LA 63 DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES. (EXP. NÚM. 018/21, 410/2021).

Antecedents

Primer.- En data 22 de febrer de 2021 el senyor va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme la reparació del paviment (uns 60 m²) de l'edificació existent situada al polígon 3, parcel·la 63 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 018/21, 410/2021).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 8 d'abril de 2021 emet el següent informe:

"INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRA

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 410/2021 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 18/21

Registre d'entrada núm.: 2021-E-RC-438 de 22/2/2021

Promotor:

Emplaçament de les obres: polígon 3 parcel·la 63

Ref. cadastral: 25070A003000630000GD

Documentació que acompanya la sol·licitud

-Cap.

Descripció de les obres

Reparació del paviment de l'edificació existent (uns 60 m²).

Pressupost d'execució material de les obres: 450,00 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona 23b.2. Zona de protecció especial: d'interès paisatgístic - zona d'horts urbans.

Consideracions

L'interessat es presenta al departament d'urbanisme el dilluns 22 de febrer, el qual exposa que el proppassat divendres 19 de febrer la policia local es va personar al lloc de l'obra per comprovar si disposava de la llicència d'obra necessària, i atès que no en disposava, venia a sol·licitar-la.

En la sol·licitud de llicència d'obra sol·licita '*Reparació del paviment de l'edificació existent (uns 60 m²).*'.

Més tard, havent ja finalitzat la reunió amb l'interessat, prenc coneixement del contingut de l'acta practicada per la policia local, la qual posa de manifest que no només està pavimentat, sinó que està executant:

- Instal·lacions d'elèctriques, de sanejament, de calefacció, d'aigua, i sanitaris.

- Divisòries interiors, noves obertures de finestres i de portes en façana, cel ras, revestiment de rajola en parets de bany i cuina, i paviment en edifici existent.

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat, es conclou:

Primer.- que les obres sol·licitades no s'ajusten a les que realment s'estan executant.

Segon.- que les obres que s'estan executant poden no ser legalitzables, per la qual cosa es proposa com a mesures provisionals, que aquestes es paralitzin.

Tercer.- que d'acord amb el que disposa l'art. 111 del RPLUC (D.64/2014), es proposa que abans d'iniciar un procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada, es duguin a terme actuacions prèvies per conèixer les circumstàncies del cas, i en funció del seu resultat, decidir motivadament sobre la conveniència d'iniciar el procediment o arxivar les actuacions.

Quart.- Informar DESFAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obres"

Tercer. En data 13 d'abril de 2021 s'emet informe jurídic amb les següents consideracions Jurídiques:

L'Article 188 d'aquest Decret legislatiu 1/2010 regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

"1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del

que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.

El Títol XI del Pla d'Ordenació Urbana Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 17 de juliol de 2018 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en sessió de data 15 de març de 2019 estableix la regulació del sòl no urbanitzable. L'article 274 i següents del POUM, regula les condicions de construcció, ampliació o reforma d'edificacions destinades a usos agrícoles, ramaders o d'explotació dels recursos naturals.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultat atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat ACORDA:

Primer.- Denegar la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada pel senyor per dur a terme la reparació del paviment (uns 60 m²) de l'edificació existent situada al polígon 3, parcel·la 63 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 018/21, 410/2021) atès que les obres sol·licitades no s'ajusten a les que realment s'estan executant, les quals podrien ser no legalitzables, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic de data 8 d'abril de 2021 abans transcrit.

Segon.- Requerir al senyor que suspengui de manera immediata i provisional les obres que està duent a terme a l'edificació existent al polígon 3, parcel·la 63 (referència cadastral núm. 25070A003000630000GD).

Tercer.- Notificar aquest acord al senyor en temps i forma.

C) PRECS I PREGUNTES

20.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió

quan son les 14:50 h del dia 14 d'abril de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

El secretari
Javier Vergé Pluvins

